



„I. etapa regenerace parku Poříčí“

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1. 1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

Název díla:

„I. etapa regenerace parku Poříčí“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Obec Boršov nad Vltavou
Sídlem:	Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČ:	00244694
Statutární zástupce:	Mgr. Jan Zeman, starosta obce

a

Zhotovitel:	Avelana CZ s.r.o.
Sídlem:	Karlovo náměstí 290/16, Nové Město, 120 00 Praha 2
Zastoupený:	Ing. Vladimír Šámal, jednatel
Telefon:	+420 607 570 201
E-mail:	info@avelana.cz
IČ:	24294811
DIČ:	CZ24294811
Bankovní spojení:	

se dohodly podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 2586/1, § 2587 a § 2586/2 a následně uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2. Předmět díla

Projekt řeší obnovu zámeckého parku v intravilánu obce Boršov nad Vltavou, část obce Poříčí. Plocha parku plní funkci veřejné zeleně i funkci ekologickou. Cílem rekonstrukce je kromě asanace kulturní památky zejména posílení přirozených funkcí krajiny a zvýšení biodiverzity včetně obnovení oslunění kmenů starých stromů.

1



„I. etapa regenerace parku Poříčí“

Termíny plnění

Předpokládaný termín zahájení díla do 5 dnů od předání místa realizace cca 09/2018

Požadovaný termín dokončení díla do 10 měsíců ode dne předání místa realizace

3. Cena díla

	Dle rozpočtu - výkazu výměr
Cena díla bez DPH	1 923 208,-
DPH v %	403 874,-
Celková cena včetně DPH	2 327 081,-

4. Platební podmínky

Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel do 15 dní po úspěšném předání díla bez vad a nedodělků vystaví zadavateli **jednu konečnou fakturu**. Součástí této faktury bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění. V případě, že faktura bude obsahovat všechny zákonné náležitosti a bude bez výhrad odsouhlasena technickým dozorem investora, provede zadavatel její úhradu.

Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

5. Smluvní pokuty

Nebude-li zhotovitel plnit termíny dle smlouvy, bude mu účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den.

Smluvní pokuta při prodlení zhotovitele s termínem nástupu na odstranění reklamované vady ve výši 1000Kč za každý započatý den.

Smluvní pokuta při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady ve výši 1.000Kč za každý započatý den.

Nebude-li zadavatel proplácet faktury ve lhůtě splatnosti, zaplatí smluvní pokutu 0,05% z dlužné částky za každý započatý den.

Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po vyúčtování.

6. Záruky a odpovědnost za vady

Dodavatel Avelana CZ s.r.o. přebírá záruky za provedené dílo 24 měsíců.

7. Ostatní ustanovení

- Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oběma stranami.
- Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke které může kdykoli v budoucnu dojít.
- Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele vůči zhotoviteli.



„I. etapa regenerace parku Poříčí“

- e. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu.
- f. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
- g. Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá zhotovitel i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvlášť nebezpečným apod.).
- h. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky plnění díla s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a k úspěšnému zakončení díla plnění.
- i. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu realizace provádět změny v technickém řešení plnění díla, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.
- j. Nabídkový rozpočet tvoří nedílnou součásti této smlouvy.
- k. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OPŽP, SFŽP, Ministerstva životního prostředí, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- l. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

V Boršově nad Vltavou, dne: 4.10.2018

V Praze dne: 4.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Jan Zeman, starosta obce

Ing. Vladimír Šámal, jednatel

OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU
Obecní 52 (3)
373 82 Boršov nad Vltavou
IČO 244694 DIČ CZ00244694

Avelana CZ s.r.o.
Karlovo náměstí 290/16
120 00 Praha 2
IČ: 242 64 811 (3)
DIČ: CZ24294811
www.avelana.cz

Příloha: položkový rozpočet

Číslo		Kód ÚRS	Charakteristika		MJ	Počet MJ	Cena / MJ	Celkem cena
1	18485-2313		Výchovný řez alejových stromů výšky přes 6 metrů		ks	4	350,00 Kč	1 400 Kč
2	18485-2213		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 60-90 m2		ks	4	2 840,00 Kč	11 360 Kč
3	18485-2913		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 60-90 m2		ks	4	230,00 Kč	920 Kč
4	18485-2214		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 90-120 m2		ks	2	3 120,00 Kč	6 240 Kč
5	18485-2914		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 90-120 m2		ks	2	230,00 Kč	460 Kč
6	18485-2215		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 120-150 m2		ks	6	3 780,00 Kč	22 680 Kč
7	18485-2915		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 120-150 m2		ks	4	290,00 Kč	1 160 Kč
8	18485-2216		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 150-180 m2		ks	10	4 300,00 Kč	43 000 Kč
9	18485-2916		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 150-180 m2		ks	8	300,00 Kč	2 400 Kč
10	18485-2217		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 180-210 m2		ks	8	4 900,00 Kč	39 200 Kč
11	18485-2917		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 180-210 m2		ks	8	300,00 Kč	2 100 Kč
12	18485-2218		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 210-240 m2		ks	7	300,00 Kč	2 100 Kč
13	18485-2219		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 240-270 m2		ks	1	5 300,00 Kč	5 300 Kč
14	18485-2919		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 240-270 m2		ks	8	6 300,00 Kč	50 400 Kč
15	18485-2221		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 270-300 m2		ks	8	500,00 Kč	4 000 Kč
16	18485-2921		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 270-300 m2		ks	11	6 500,00 Kč	71 500 Kč
17	18485-2222		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 300-330 m2		ks	18	500,00 Kč	9 000 Kč
18	18485-2922		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 300-330 m2		ks	5	7 500,00 Kč	37 500 Kč
19	18485-2223		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 330-360 m2		ks	12	500,00 Kč	6 000 Kč
20	18485-2923		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 330-360 m2		ks	10	8 000,00 Kč	80 000 Kč
21	18485-2224		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 360-390 m2		ks	17	500,00 Kč	8 500 Kč
22	18485-2924		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 360-390 m2		ks	3	8 500,00 Kč	25 500 Kč
23	18485-2225		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 390-420 m2		ks	8	500,00 Kč	4 000 Kč
24	18485-2925		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 390-420 m2		ks	4	9 200,00 Kč	36 800 Kč
25	18485-2226		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 420-450 m2		ks	6	800,00 Kč	4 800 Kč
26	18485-2926		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 420-450 m2		ks	4	9 500,00 Kč	38 000 Kč
27	18485-2227		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 450-480 m2		ks	8	800,00 Kč	6 400 Kč
28	18485-2927		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 450-480 m2		ks	4	10 000,00 Kč	40 000 Kč
29	18485-2228		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 480-510 m2		ks	7	800,00 Kč	5 600 Kč
30	18485-2928		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 480-510 m2		ks	4	10 500,00 Kč	42 000 Kč
31	18485-2229		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 510-540 m2		ks	2	800,00 Kč	1 600 Kč
32	18485-2929		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 510-540 m2		ks	3	11 300,00 Kč	33 900 Kč
33	18485-2232		Zdravotní řez stromů s plochou koruny 570-600 m2		ks	4	800,00 Kč	3 200 Kč
34	18485-2932		Příplatek za ztižené podmínky zdravotního řezu stromů s plochou koruny 570-600 m2		ks	1	12 300,00 Kč	12 300 Kč
35	18485-2414		Redukční obvodový řez stromů s plochou koruny 90-120 m2		ks	2	800,00 Kč	1 600 Kč
36	18485-3014		Příplatek za ztižené podmínky redukčního obvodového řezu stromů s plochou koruny 90-120 m2		ks	1	2 310,00 Kč	2 310 Kč
37	18485-2416		Redukční obvodový řez stromů s plochou koruny 150-180 m2		ks	4	200,00 Kč	800 Kč
38	18485-3016		Příplatek za ztižené podmínky redukčního obvodového řezu stromů s plochou koruny 150-180 m2		ks	1	3 200,00 Kč	3 200 Kč
39	18485-2418		Redukční obvodový řez stromů s plochou koruny 210-240 m2		ks	4	200,00 Kč	800 Kč
40	18485-2419		Příplatek za ztižené podmínky redukčního obvodového řezu stromů s plochou koruny 210-240 m2		ks	1	4 100,00 Kč	4 100 Kč
41	18485-3019		Redukční obvodový řez stromů s plochou koruny 240-270 m2		ks	2	5 100,00 Kč	10 200 Kč
42	18485-2423		Příplatek za ztižené podmínky redukčního obvodového řezu stromů s plochou koruny 240-270 m2		ks	4	300,00 Kč	1 200 Kč
43	18485-3023		Redukční obvodový řez stromů s plochou koruny 330-360 m2		ks	3	6 300,00 Kč	18 900 Kč
44	18485-2425		Příplatek za ztižené podmínky redukčního obvodového řezu stromů s plochou koruny 330-360 m2		ks	8	500,00 Kč	4 000 Kč
45	18485-3025		Redukční obvodový řez stromů s plochou koruny 390-420 m2		ks	1	7 300,00 Kč	7 300 Kč
46	18485-2431		Příplatek za ztižené podmínky redukčního obvodového řezu stromů s plochou koruny 390-420 m2		ks	4	500,00 Kč	2 000 Kč
47	18485-3031		Příplatek za ztižené podmínky redukčního obvodového řezu stromů s plochou koruny 540-570 m2		ks	1	8 300,00 Kč	8 300 Kč
48	Spec.		Montáž bezpečnostní dynamické vazby podle počtu instalovaných ramen paušálně		ks	2	500,00 Kč	1 000 Kč
					ks	17	1 830,00 Kč	31 110 Kč

Číslo	Kód ÚRS	Charakteristika	MJ	Počet MJ	Cena / MJ	Celkem cena
49	11125-1111	Likvidace vzniklého křeslu štěpkováním (3 m3 VL materiálu / strom, 7 m3 VL materiálu = 1 m3 štěrky)	m3	42	2 000,00 Kč	84 000 Kč
50	11215-1011	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu do 20 cm	ks	1	100,00 Kč	100 Kč
51	11215-1013	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 30-40 cm	ks	8	300,00 Kč	2 400 Kč
52	11215-1014	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 40-50 cm	ks	8	800,00 Kč	6 400 Kč
53	11215-1015	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 50-60 cm	ks	5	1 200,00 Kč	6 000 Kč
54	11215-1016	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 60-70 cm	ks	4	2 630,00 Kč	10 520 Kč
55	11215-1017	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 70-80 cm	ks	3	3 120,00 Kč	9 360 Kč
56	11215-1020	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 100-110 cm	ks	1	5 120,00 Kč	5 120 Kč
57	11215-1023	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 130-140 cm	ks	1	6 320,00 Kč	6 320 Kč
58	11215-1024	Kácení volné stromu vcelku s odřezáním kmene a odvětvením průměru řezu 140-150 cm	ks	1	7 250,00 Kč	7 250 Kč
59	11215-1354	Kácení postupné stromu se spouštěním části kmene a koruny průměru pařezu 40-50 cm	ks	5	3 200,00 Kč	16 000 Kč
60	11215-1356	Kácení postupné stromu se spouštěním části kmene a koruny průměru pařezu 60-70 cm	ks	2	8 630,00 Kč	17 260 Kč
61	11215-1358	Kácení postupné stromu se spouštěním části kmene a koruny průměru pařezu 80-90 cm	ks	1	9 100,00 Kč	9 100 Kč
62	Spec.	Substrát pro doplnění zatravněvaných ploch o průměrné množství 10 mm (1 m3/ar) s dopravou a rozproštěním	m3	88,87	738,00 Kč	65 586 Kč
63	NOO OPŽP	Založení trávníku s modelací terénu a přípravou plochy odstraněním ruderálního porostu	m2	8887	30,00 Kč	266 610 Kč
64	NOO OPŽP	Výsadba nadstandardních parkových stromů přes OK 16 cm	ks	28	2 310,00 Kč	64 680 Kč
65	NOO OPŽP	Tilia platyphyllos 16-18 cm	ks	23	4 310,00 Kč	99 130 Kč
66	NOO OPŽP	Aesculus x carnea 16-18 cm	ks	2	5 620,00 Kč	11 240 Kč
67	NOO OPŽP	Acer pseudoplatanus 16-18 cm	ks	3	4 450,00 Kč	13 350 Kč
68	NOO OPŽP	Výsadba kontejnerovaných keřů (seznam v textu) výšky přes 100 cm s kompletním příslušenstvím	ks	350	712,00 Kč	249 200 Kč
69	NOO OPŽP	Výsadba kontejnerovaných keřů výšky 60-100 cm s kompletním příslušenstvím	ks	70	373,00 Kč	26 110 Kč
70	NOO OPŽP	Třiletá péče o vysazené stromy s navýšením 50% pro stromy s větším obvodem kmene nežli 8 cm	ks	84	534,00 Kč	44 856 Kč
71	NOO OPŽP	Třiletá péče o vysazené keře (kalkulováno plošně - 2 ks = 1 m2 živý plot, ostatní 1 ks = 1 m2)	m2	840	89,00 Kč	74 760 Kč
72	Spec.	Ptačí budky typové s upevněním na ošetřené stromy	ks	20	890,00 Kč	17 800 Kč
73	03290-3000	VRN - Zřízení, provoz a zrušení staveníště	%	0,03	1 867 192 Kč	56 016 Kč
Celkem						1 923 208 Kč
DPH						403 874 Kč
Celkem s DPH						2 327 081 Kč

Avelana
Karlovo náměstí 290/16
120 00 Praha 2
IČ: 242 94 811 (1)
DIČ: CZ224294811
www.avelana.cz

Avelana CZ s.r.o.
Karlovo náměstí 290/16
120 00 Praha 2
IČ: 242 94 811 (1)
DIČ: CZ224294811
www.avelana.cz



OBEC BORŠOV NAD VLTAVOU
(3)
Obecní 52
373 82 Boršov nad Vltavou
IČO 244694 DIČ CZ00244694